

Република Србија
Градска општина Звездара
Одељење за имовинско-правне и стамбене послове
ГО Звездара у Београду
Одсек за стамбене послове
Број: 308-1214/2025
Датум: 30.01.2026. године
Булевар краља Александра 77
011/3405-660
ВЖ

Одељење за имовинско-правне и стамбене послове ГО Звездара у Београду, Одсек за стамбене послове, Начелник Одељења Валентина Богојевић, по решењу Начелника управе Градске општине Звездара IV број 035-163/2021 од 16.06.2021. године, на основу члана 31. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, број 104/16 и 9/2020 – др. закон), решавајући по захтеву који је поднео управник Александар Богдановић, Захумска 23А, за промену података стамбене заједнице у Регистру стамбених заједница, доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ регистрациона пријава за промену података у Регистру стамбених заједница и региструје се промена података стамбене заједнице СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА ЗАХУМСКА 23А у улици ЗАХУМСКА кућни број 23А, насељено место БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), општина ЗВЕЗДАРА, матични број 17844733.

II БРИШЕ СЕ из Регистра стамбених заједница Милина Степановић, ЈМБГ 2810950715277, уписан као УПРАВНИК СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ.

III УПИСУЈЕ СЕ у Регистар стамбених заједница Александар Богдановић, ЈМБГ 2010972710108, као УПРАВНИК СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ.

IV Жалба не одлаже извршење решења.

V Општинска административна такса за промену података стамбене заједнице у Регистру у износу од 1.076,00 динара, уплаћена је од стране подносиоца захтева.

Образложење

Управник стамбене заједнице поднео је Одељењу за имовинско-правне и стамбене послове ГО Звездара у Београду, Одсеку за стамбене послове, који води Регистар стамбених заједница, захтев број 308-1214/2025 за промену података стамбене заједнице у Регистру стамбених заједница.

Уз пријаву за промену података подносилац захтева доставио је Записник са седнице од 25.11.2025. године, када је донета одлука стамбене заједнице о избору управника стамбене заједнице ЗАХУМСКА 23А.

Увидом у Регистар стамбених заједница утврђено је да је решењем Одељења за имовинско-правне и стамбене послове бр.360-345/17 од 19.10.2017. године уписана Милина Степановић као управник стамбене заједнице Захумска 23А.

Решењем Одељења за имовинско-правне и стамбене послове бр.360-795/21 од 27.10.2021. године, регистрована је промена података тако да се Милина Степановић брише из Регистра стамбених заједница као управник, а уписује се Милина Степановић као управник стамбене заједнице Захумска 23А.

Разматрајући испуњеност формалних услова за даље поступање по пријави, и по извршеној контроли исправности унетих података и докумената у централном информационом систему, Регистратор је утврдио да постоје услови за регистрацију и одлучио као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења подносилац пријаве преко Регистратора може изјавити жалбу Градском већу града Београда у року од десет дана од дана достављања, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страни Републичког геодетског завода.

Жалба се подноси непосредно или шаље препоручено путем поште, са доказом о плаћеној административној такси у износу од 548,00 динара на жиро рачун 840-742251843-73 са позивом на број 92-022-044-24 по тарифном броју 97.

Жалба не одлаже извршење решења у складу са чланом 31. став 3. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, број 104/16 и 9/2020 – др. закон).

Решење доставити:

- Управнику Богдановић Александру, Захумска 23А
- Милини Степановић, Захумска 23А
- Јединственој евиденцији
- архиви

Начелник Одељења
Валентина Богојевић

